

Zápis č. 37

**ze zasedání Zastupitelstva obce Olšany konaného
dne 21. 1. 2026 od 18.00 hodin v klubovně Kulturního domu v Olšanech**

1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Zasedání zahájil starosta, který přivítal hosty. Konstatoval, že dnešní zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno nejméně 7 dní předem dnem konání zasedání a je usnášeníschopné. Zápis z minulého zasedání byl vyložen k nahlédnutí, nebyly k němu připomínky a byl ověřen.

Z dnešního zasedání je omluven p. Jaromír Puškáč.

Starosta vyzval zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele dnešního zápisu. Byli navrženi pí. Dana Křížová a p. Libor Braun. Všichni s návrhy souhlasí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Olšany určuje ověřovatele zápisu pí. Danu Křížovou a p. Libora Brauna.

Veřejné hlasování: přítomno: 8 členů pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 1/37/2026 bylo schváleno.

2) Schválení programu

Starosta seznámil s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úředních deskách. Starosta všechny materiály k projednání zaslal zastupitelům e-mailem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Olšany schvaluje následující program zasedání:

- 1) *Určení ověřovatelů (§ 95 odst. 1 zákona o obcích)*
- 2) *Schválení programu*
- 3) *Kontrola plnění usnesení a obdržených podnětů*
- 4) *Došlá pošta*
- 5) *Finanční záležitosti – Záměr obce k zveřejnění.*
- 6) *Různé – informace z dění obce, kulturní akce*

Veřejné hlasování: přítomno: 8 členů pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 2/37/2026 bylo schváleno.

3) Kontrola plnění usnesení a obdržených podnětů

Starosta sdělil:

- Na konci prosince předložil spolek SNOB vyúčtování dotace. Jejich vyúčtování bylo v pořádku. Dále spolům starosta připomene termín odevzdání vyúčtování dotací a to do 31. 1. 2026. Vyúčtování dotace dnes odevzdal spolek SDH Olšany.
- Podal žádost o dotaci na JmK z Podpory rozvoje venkova JmK pro r. 2026 za Zpevnění krajnice místní komunikace. Opět bychom postupovali a zpevňovali krajnici na Zahrádkové cestě.
- Starostka Habrovan poslala nacenění akce oprava místní komunikace v Olšanských Vinohradech
- Je potřeba do konce měsíce ledna připravit vyúčtování dotace z JmK. Jedná se o dotaci „V Olšanech to žije“.
- Bylo opraveno jedno světlo na hrázi rybníka. Druhé světlo bylo demontováno, protože je rozbité. Během roku bude na sloupu osazené nové světlo.
- Po obci probíhá výměna nových vodoměrů.

- Začátkem února proběhne prořezávka líp u pomníku a u hřbitova, ořechu a kaštanu.

4) Došlá pošta

Starosta informoval o nejdůležitější poště, která přišla na úřad:

- Městský úřad Rousínov – Stavební úřad – Vyrozumění o zahájení řízení o povolení záměru stavební úpravy, přístavba a nástavba RD na pozemku p. č. st. 9 v k.ú. Olšany. Jedná se o dům [REDAKCE]
- Městský úřad Vyškov – Stavební úřad – Vyrozumění o zahájení řízení CETIN a.s. „Výstavba základové stanice veřejné sítě Olšany“
- Město Vyškov – starosta – Každoroční podpora sociálních služeb v ORP Vyškov pro rok 2026. Naše obec by se měla podílet pro rok 2026 částkou 131.238,- Kč. Částka na jednoho obyvatele je 207,- Kč. Starosta navrhuje jako každý rok 15.000,- Kč.
- Krajský úřad JmK – Odbor krajský stavební úřad – rozhodnutí, že odvolání státního podniku Lesy ČR se zamítá napadené rozhodnutí stavebního úřadu Vyškov ke stavbě „Habrovany, rozšíření DS NN, [REDAKCE] na pozemcích p. č. 446, 449/5, 452 a 466/25 v k.ú. Olšany.
- TextilEco – došel podepsaný dodatek č. 2 ke smlouvě o vývozu textilu.
- Obec Habrovany – oznámení o navýšení částky za vody převzaté – stočné od 1. 1. 2026 ve výši 42,- Kč bez DPH (47,04 Kč vč. 12% DPH) v roce 2025 byla cena 35,- Kč bez DPH (39,20 Kč vč. DPH).
- Vodovody a kanalizace Vyškov – Zvýšení základního kapitálu společnosti upsáním nových kmenových akcií, jejichž emisní kurz bude splacen peněžním vkladem.
- [REDAKCE] – podaná žádost o snížení stočného za 2. pololetí roku 2025 o 38 m³ – bylo použito na zalévání zahrady a skleníku.
- [REDAKCE] – podaná žádost o snížení stočného za rok 2025 o 200 m³ a úpravu paušálu na 100 m³/rok. Z důvodu snížení počtu ustájených koní z 35 na 12.
- [REDAKCE] – podaná žádost o snížení stočného za 2. pololetí roku 2025 o 34 m³. Z důvodu provozu rodinného bazénu.
- [REDAKCE] – podaná žádost o snížení stočného za 2. pololetí roku 2025 o 45 m³. Z důvodu provozu rodinného bazénu a zalévání zahrady.
- CETIN a.s. – dodatek č.1 k smlouvě budoucí o zřízení služebnosti. Dodatek č. 1 je připraven z důvodu, že se zapomněla zveřejnit služebnost k přípojce NN a chráničky k vysílači. Přípojka NN bude vést po pravé straně pozemku p. č. 132, 736/15 a p. č. st. 30 zapsané na LV č.1. Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou, za jednorázovou náhradu 38.960,- Kč. Záměr služebnosti byl zveřejněn 18. 12. 2025 do 5. 1. 2026.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Olšany schvaluje obsah dodatku č.1 ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti s CETIN a.s. ohledně realizace stavby nového vysílače na pozemcích obce p. č. 132, 736/15 a p. č. st. 30 a pověřuje starostu podpisem tohoto dodatku.

Veřejné hlasování: přítomno: 8 členů pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 3/37/2026 bylo schváleno.

- Lesy ČR – Souhlasné prohlášení o uznání vlastnického práva. Na základě předešlých jednání a na základě souhlasu Zastupitelstva obce Olšany ze dne 17. 9. 2025 ohledně prohlášení týkající se vlastnictví pozemku p. č. 741/1 ve výměře 9.732 m² v k.ú. Olšany. Výše uvedený pozemek je dle původní pozemkové evidence – původ pozemkový katastr PK – veden v Seznamu č. II Veřejného statku k.ú. Olšany připojeného k pozemkové knize pro k.ú. Olšany. Tato skutečnost svědčí o tom, že výše uvedený pozemek není historicky majetkem obce Olšany, který by obec vlastnila ke dni 31. 12. 1949. Současně není předmětný pozemek majetkem, k němuž příslušelo ke dni 23. 11. 1990 právo hospodaření národnímu výboru a nejedná se o majetek, s nímž by obec ke dni účinnosti zákona č. 172/1991 Sb. hospodařila. Záměr bezplatného převedení byl zveřejněn 18. 12. 2025 do 5. 1. 2026.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Olšany schvaluje obsah souhlasného prohlášení o uznání vlastnického práva Lesů ČR na pozemek p. č. 741/1 ve výměře 9.732 m² v k.ú. Olšany a pověřuje starostu podpisem tohoto prohlášení.

Veřejné hlasování: přítomno: 8 členů pro 6 proti 0 zdržel se 2

Usnesení č. 4/37/2026 bylo schváleno.

6) Finanční záležitosti

Starosta informoval:

- Starosta informoval, že komise provedly inventarizaci majetku a dokončila se dokladová inventura. Následně bude předložen návrh na vyřazení majetku obce.
- Starosta seznámil zastupitele s obsahem inventarizační zprávy za rok 2025.
- Starosta seznámil zastupitele s novou úrokovou sazbou ke spořicímu účtu, která bude 1,60 %.
- O připraveném Záměru obce Olšany na bezúplatný převod vlastnictví části stavby na pozemcích p. č. 2346/1, 2383, 2402/1, 249/1 a 249/2 v k. ú. Habrovany zapsaných na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov. Jedná se o převod části stavby „Olšany – kanalizace“ na pozemcích vlastníka obce Habrovany, která je definována jako stoka A úsek od šachty A1 po šachtu A16 a dále přeložka dešťové kanalizace úsek D1 – D2. Dne 30. 1. 2014 byla podepsaná smlouva o budoucí smlouvě o převodu vlastnictví části stavby. Účetní zůstatková hodnota této části stavby je ke dni 28. 2. 2026 ve výši 3.102.526,50 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Olšany schvaluje Záměr na bezúplatný převod vlastnictví části stavby na pozemcích p. č. 2346/1, 2383, 2402/1, 249/1 a 249/2 v k. ú. Habrovany zapsaných na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov. Jedná se o převod části stavby „Olšany – kanalizace“ na pozemcích vlastníka obce Habrovany, která je definována jako stoka A úsek od šachty A1 po šachtu A16 a dále přeložka dešťové kanalizace úsek D1 – D2. Dne 30. 1. 2014 byla podepsaná smlouva o budoucí smlouvě o převodu vlastnictví části stavby. Účetní zůstatková hodnota této části stavby „Olšany –

kanalizace“ je ke dni 28. 2. 2026 ve výši 3.102.526,50 Kč. Zastupitelstvo obce Olšany pověřuje starostu zveřejněním tohoto záměru.

Veřejné hlasování: přítomno: 8 členů pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 5/37/2026 bylo schváleno.

- Zastupitelé byli seznámeni s návrhem smlouvy o příspěvku na spolufinancování sítě sociálních služeb ORP Vyškov.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Olšany schvaluje obsah smlouvy s městem Vyškov ohledně příspěvku ve výši 15.000,- Kč na spolufinancování sítě sociálních služeb ORP Vyškov a pověřují starostu podpisem smlouvy.

Veřejné hlasování: přítomno: 8 členů pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 6/37/2026 bylo schváleno.

- V říjnu 2025 jsme na zasedání zastupitelstva schválili IDA Centrum, z. ú. finanční dar 10.000,- Kč. IDA Centrum, z. ú. poslal darovací smlouvu na 10.000,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Olšany schvaluje obsah darovací smlouvy se IDA Centrum, z. ú. na částku 10.000,- Kč na vznik denního aktivačního centra Kroužek IDA a pověřují starostu podpisem smlouvy.

Veřejné hlasování: přítomno: 8 členů pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 7/37/2026 bylo schváleno.

6) Různé

Starosta informoval:

- Starosta navrhuje pro letošní rok podat žádosti o dotace na Krajský úřad JmK na: doplnění vybavení hasičů a na komunitní akce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Olšany schvaluje podání žádosti o dotaci z dotačního programu Podpora jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí Jihomoravského kraje pro rok 2026 na pořízení věcných prostředků požární ochrany. Zastupitelstvo pověřuje starostu podáním žádosti o dotaci do 27. 2. 2026.

Veřejné hlasování: přítomno: 8 členů pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 8/37/2026 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Olšany schvaluje podání žádosti o dotaci z dotačního programu Podpora rodinné a seniorské politiky na úrovni obcí pro rok 2026. Zastupitelstvo pověřuje starostu podáním žádosti o dotaci do 27. 2. 2026.

Veřejné hlasování: přítomno: 8 členů pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 9/37/2026 bylo schváleno.

Kulturní akce:

Starosta informoval o konaných a připravovaných akcích:

- 20. prosince se konal v KD Olšany Zapomenutý příběh s Ondřejem Rumlem. Akci pořádal pěvecký sbor Florián.
- 23. prosince se v kostele Nejsvětější Trojice v Habrovanech konalo Zpívání při Betlémském světle.
- 23. prosince od 18 do 19 hodin v místní Kapliče se rozdávalo Betlémské světlo.
- 25. prosince se od 19 hodin konalo na návsi Hodobóžové zpívání.
- 27. prosince se od 9:30 v sále KD Olšany konal Pingpongový turnaj pro děti i dospělé.
- 1. ledna 2026 se konal od 13 hodin Novoroční pochod na Kalečnick.
- 1. ledna 2026 se konala na místním rybníce Novoroční koupel.

- 27. ledna 2026 se v KD koná Cestovatelská přednáška
- 28. ledna 2026 se v KD Olšany od 17:30 bude konat Karetní a deskový večer pro všechny generace.
- 4. a 11. února s v klubovně KD Olšany bude opět konat již 3. kurz šití pod taktovkou M. Brouškové.
- 14. února se budou konat Olšanské ostatky.
- 21. února se v KD Olšany od 20 hodin bude konat Olšanský ples.
- 23. února se v KD Olšany konají Hrátky s pamětí

Příští zasedání bude: 25. února 2026 v 18.00 hodin.

Zasedání bylo ukončeno v 19.00 hodin. Zápis byl vyhotoven dne 21. 1. 2026.

Přílohy zápisu:

1) Prezenční listiny.

2) Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích.

Zapisovatel: Arnošt Ohlí

dne 22. 1. 2026

Ověřovatelé: Dana Křížová

dne 26. 1. 2026

Libor Braun

dne 22. 1. 2026

Starosta: Jan Ivanšík

dne 21 -01- 2026

Prezenční listina
k zápisu ze zasedání Zastupitelstva obce Olšany konaného dne 21. 1. 2026

Jméno a příjmení člena zastupitelstva obce	Podpis
Jan Ivanšík	
Dana Křížová	
Ing. Eva Modlitbová	
Vít Kunc	
Ing. Aleš Skřepík	
Libor Braun	
Ing. Michaela Straková	
Mgr. Zdeňka Jičínská	
Jaromír Puškáč	

Jméno a příjmení zapisovatele	Podpis
Ing. Arnošt Ohlí	

[illegible]